

# МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

## ПРОГРАММА

Шифр	Наименование практики
<i>Б2.П.2.</i>	<i>Исполнительская практика</i>


Код направления подготовки / специальности	<i>08.03.01.</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование ОПОП (профиль)	<i>Экспертиза и управление недвижимостью (прикладной бакалавриат)</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2015</i>
Уровень образования	<i>Бакалавриат</i>
Форма обучения*	<i>Очная, заочная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2017</i>

Разработчики:

должность	ученая степень, учёное звание	ФИО
<i>Ст.преп.</i>		<i>Звонов И.А.</i>

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры (структурного подразделения) «Организации строительства и управления недвижимостью (ОСУН)», Протокол № от

Заведующий кафедрой  
(руководитель структурного подразделения)

 /Грабовый П.Г./  
Подпись, ФИО

Рабочая программа утверждена методической комиссией, Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председатель (зам. председателя)  
методической комиссии

 /Куракова О.А./  
Подпись, ФИО

Согласовано:

ЦОСП

  
дата \_\_\_\_\_ / Беспалов А.Е./  
Подпись, ФИО

## 1. Цель практики

Целью исполнительской практики является углубление уровня освоения компетенций у обучающегося, приобретение навыков руководства трудовым коллективом, закрепление и расширение теоретических знаний в области организации, планирования и управления строительным производством, приобретение профессиональных умений и навыков, приобщение обучающийся к социальной среде предприятия (организации) с целью приобретения социально-личностных компетенций, необходимых для работы в профессиональной сфере.

Программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки/специальности 08.03.01 «Строительство»(уровень образования - бакалавриат).

## 2. Указание вида практики, способа и формы (форм) ее проведения

Вид практики – производственная.

Способ проведения практики – стационарная или выездная.

Форма проведения практики – непрерывная.

## 3. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенция по ФГОС	Код компетенции по ФГОС	Основные показатели освоения (показатели достижения результата)	Код показателя освоения
Способность участвовать в проектировании и изыскании объектов профессиональной деятельности.	ПК-4	Знает нормативную базу и основные принципы строительного организационно-технологического проектирования.	З1
		Умеет проводить инженерные изыскания и использовать их результаты при проектировании зданий и сооружений.	У1
		Владеет методами практического использования современных компьютерных технологий для обработки информации и основами численных методов решения инженерных задач.	Н1
Способность осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы.	ПК-6	Знает нормативную базу и основные принципы организации технической эксплуатации зданий и сооружений.	З2
		Умеет организовывать мероприятия по обеспечению надежности и эффективности проводимых работ.	У2
		Имеет навыки применения численных методов и программных комплексов при подготовке и проведении мероприятий о технической эксплуатации зданий и сооружений.	Н2
Способность проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению.	ПК-7	Знает основные положения и задачи технологии строительного производства, виды и особенности основных строительных процессов при возведении зданий, сооружений и их оборудования	З3
		Умеет устанавливать оптимальный состав рабочих операций и строительных процессов, обоснованно	У3

Компетенция по ФГОС	Код компетенции по ФГОС	Основные показатели освоения (показатели достижения результата)	Код показателя освоения
		выбирать методы их выполнения, определить объемы, трудоемкость строительных процессов и необходимое количество работников, специализированных машин, оборудования, материалов, полуфабрикатов и изделий	
		Имеет навыки разработки организационных и антропo-технических методов повышения производительности труда.	Н3
<del>Знание организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда</del>	<del>ПК-10</del>	<del>Знает основы саморегулируемых организаций в строительстве и систему взаимодействия участников строительства.</del>	<del>34</del>
		Составляет проекты договоров подряда и субподряда на изыскательские, проектные и подрядные работы.	У4
		Владеет методами разработки планов обеспечения ресурсами заданной программы для строительных организаций.	Н4
Способность разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам	ПК-12	Знает основные положения планирования строительного производства .	35
		Умеет устанавливать состав рабочих операций и строительных процессов и оформлять производственные задания бригадам, осуществлять контроль и приемку работ.	У5
		Имеет навыки составления технической документации, а также ведением установленной отчетности по утвержденным формам	Н5

#### 4. Указание места практики в структуре образовательной программы

Практика «Исполнительская» относится к вариативной части Блока 2 «Практики» основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки «Строительство», направленность «Экспертиза и управление недвижимостью» (уровень подготовки – бакалавриат) и является обязательной к прохождению.

Исполнительская практика базируется на освоении следующих дисциплин: Экологическая экспертиза проектов и объектов недвижимости; Техническая экспертиза и инспектирование объектов недвижимости; Основы системы сервейинга; Управление рисками, планирование и контроллинг в инвестиционно-строительной сфере и др.

Обучающийся должен обладать знаниями по: объемно-планировочным и архитектурно-конструктивным решениям зданий и сооружений, основным типам современных строительных материалов, основным технологиям строительных процессов, основам организации строительства и др.

*Требования к входным знаниям, умениям и владениям.*

Для успешного прохождения исполнительской практики обучающийся должен:

**Знать:**

- взаимосвязь состава, строения и свойств конструкционных и строительных материалов, способы формирования заданных структуры и свойств материалов при максимальном ресурсо- и энергосбережении, а также методы оценки показателей их качества;
- основные технологические процессы современного строительного производства;

- основных участников строительного производства и их функции;
- принципы и направления развития организации строительства.

**Уметь:**

- правильно выбирать конструкционные материалы, обеспечивающие требуемые показатели надежности, безопасности, экономичности и эффективности сооружений;
- разрабатывать конструктивные решения простейших зданий и ограждающих конструкций, вести технические расчеты по современным нормам;
- подбирать и рассчитывать параметры применяемых технологий,
- разрабатывать организационно-технологическую документацию.

**Владеть:**

- методами практического использования современных компьютеров для обработки информации и основами численных методов решения инженерных задач;
- основами строительного проектирования;
- навыками подбора основных строительных машин,
- навыками календарного планирования.

Прохождение исполнительской практики необходимо для успешного освоения дисциплин: техническая экспертиза и инспектирование объектов недвижимости, основы судебной строительно-технической экспертизы, преддипломная практика.

### 5. Указание объема практики в зачетных единицах и ее продолжительности в неделях либо в академических или астрономических часах

По очной и заочной формам обучения:

Общий объем практики составляет 18 зачетных единиц, 648 академических часов.

Продолжительность практики составляет 12 недель.

### 6. Структура и содержание практики

По очной форме обучения

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Кол-во недель	Семестр	Трудоемкость (в часах)	Формы текущего контроля и промежуточной аттестации
1	Подготовительный этап	0,3	8	16	Выдача направления на практику, задания, методических материалов. Инструктаж по технике безопасности.
2	Основной (производственный) этап	11	8	594	Периодическое посещение объекта руководителем практики от НИУ МГСУ .
3	Завершающий этап	0,7	8	38	Отчет
	ИТОГО	12		648	Зачет

По заочной форме обучения

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Кол-во недель	Курс	Трудоемкость (в часах)	Формы текущего контроля и промежуточной аттестации
-------	--------------------------	---------------	------	------------------------	--

1	Подготовительный этап	0,3	4	16	Выдача направления на практику, задания, методических материалов. Инструктаж по технике безопасности.
2	Основной (производственный) этап	11	4	594	Периодическое посещение объекта руководителем практики от НИУ МГСУ .
3	Завершающий этап	0,7	4	38	Отчет
ИТОГО		12		648	Зачет

#### Содержание практики по разделам

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Содержание раздела (этапа) практики Виды работы на практике
1	Подготовительный этап	Ознакомительная лекция по исполнительской практике. Подбор базы практики. Ознакомление с правами и обязанностями участников практики. Составление индивидуального задания и графика практики. Практическое занятие по оформлению индивидуальных документов обучающихся. Обзорная лекция по технике безопасности.
2	Основной (производственный) этап	Производственный инструктаж в организации. Ознакомление со структурой организации, с ее уставом, спецификой деятельности, с деятельностью подразделения, проводящего практику, с индивидуальными должностными обязанностями и пр. Ознакомление с социальной и научно-исследовательской деятельностью организации. Выполнение обучающимися заданий руководителей от кафедры и от организации. Работа в составе подразделения организации. Составление необходимой организационно-технологической, исполнительной, оценочной или иной документации. Сбор фактического и литературного материала.
3	Завершающий этап	Обработка, систематизация, интерпретация фактического и литературного материала, результатов наблюдений, измерений, данных по проводимым профессиональным работам. Составление отчета о прохождении практики в соответствии с требованиями НИУ МГСУ.

#### 7. Указание форм отчетности по практике

Промежуточная аттестация по практике осуществляется в форме зачета. Зачёт принимается на основании защиты подготовленного обучающимся письменного отчета о прохождении практики.

Формами отчётности по практике являются:

- Задание на прохождение практики;
- Извещение о прохождении практики (при наличии);
- Характеристика от руководителя практики на предприятии/структурном подразделении;
- Отчёт обучающегося по практике.

Основным документом, характеризующим работу обучающегося во время исполнительской практики, является отчет. В отчете обобщается и анализируется опыт

производственной, организационно-управленческой и планово-экономической деятельности организации, отражается личное участие обучающегося в решении производственных задач и общественной жизни организации в период прохождения практики. В отчете должны быть отражены изученные во время практики общие вопросы и основные результаты практической деятельности обучающегося в соответствии индивидуальным заданием. Общий объем отчета 20-22 страницы печатного текста (без учета приложений, схем, рисунков и списка литературы).

Отчет должен включать в себя шесть основных разделов:

1) Описание организации, проводившей практику (вид деятельности, опыт работы, планово-организационная работа, взаимодействие с другими подразделениями и внешними организациями и т.д.), описание подразделения организации, где был оформлен обучающийся на период прохождения практики;

2) Описание строительного объекта или нескольких объектов, с проектированием, экспертизой, строительством, управлением или оценкой которого (которых) была связана деятельность обучающегося во время практики (местоположение, социальная, производственная или иная значимость, объемно-планировочные и архитектурно-конструктивные решения, инженерные сети и оборудование, эксплуатационные параметры и т.д.);

3) Функциональные обязанности обучающегося во время прохождения практики, раскрывающие структуру его профессиональной деятельности, условия работы и взаимодействия с другими сотрудниками (перечень работ, составляющих деятельность обучающегося в период практики, описание этих работ, описание заданий и поручений, описание контроля производимых работ, описание процесса сдачи результатов деятельности и пр.);

4) Укрупненный дневник практики (отражающий постепенное увеличение степени сложности и самостоятельности выполняемых обучающимся заданий и решаемых задач);

5) Выводы и предложения (связанные с деятельностью организации и подразделения, проводивших практику, в том числе по организации и условиям профессиональной деятельности инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья);

6) Приложения к отчету (фотографии, копии чертежей, текстовых документов, схемы, зарисовки и т.д.).

## **8. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике**

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по исполнительской практике, а также для проведения текущего контроля является Приложением 1 к программе.

## **9. Перечень учебной литературы и ресурсов сети «Интернет», необходимых для проведения практики**

### *9.1. Литература*

Для прохождения практики обучающийся может использовать:

- учебно-методическую литературу, имеющуюся в НТБ НИУ МГСУ,
- учебную литературу, размещённую в Электронных библиотечных системах ЭБС АСВ и IPRbooks.

Перечень используемой литературы ежегодно обновляется с учётом уровня развития науки и техники и представлен в Приложении 2 к программе.

### *9.2. Перечень ресурсов сети «Интернет», необходимых для проведения практики*

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
«Российское образование» - федеральный портал	<a href="http://www.edu.ru/index.php">http://www.edu.ru/index.php</a>
Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/defaultx.asp?">http://elibrary.ru/defaultx.asp?</a>
Электронная библиотечная система IPRbooks	<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>
Федеральная университетская компьютерная сеть России	<a href="http://www.runnet.ru/">http://www.runnet.ru/</a>
Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"	<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>
Научно-технический журнал по строительству и архитектуре «Вестник МГСУ»	<a href="http://www.vestnikmgsu.ru/">http://www.vestnikmgsu.ru/</a>

Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	<a href="http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/">http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/</a>
Раздел «Кафедры» на официальном сайте НИУ МГСУ	<a href="http://www.mgsu.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/">http://www.mgsu.ru/universityabout/Struktura/Kafedri/</a>

**10. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)**

*10.1. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики*

№	Разделы (этапы) практики	Информационные технологии
1	Подготовительный этап	Электронный образовательный ресурс по практике
2	Основной (производственный) этап	
3	Завершающий этап	

*10.2. Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса*

При освоении дисциплины используется лицензионное и открытое программное обеспечение, указанное в Приложении 3 к программе.

*10.3. Перечень информационных справочных систем*

Информационно-библиотечные системы

Наименование ИБС	Электронный адрес ресурса
Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/defaultx.asp?">http://elibrary.ru/defaultx.asp?</a>
Электронная библиотечная система IPRbooks	<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>
Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	<a href="http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/">http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/</a>

**11. Описание материально-технической базы, необходимой для проведения практики**

Перечень материально-технического обеспечения исполнительской практики приведён в Приложении 4 к программе.

Шифр	Наименование практики
<i>Б2.П.2.</i>	<i>Исполнительская практика</i>

Код направления подготовки / специальности	<i>08.03.01.</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование ОПОП (профиль)	<i>Экспертиза и управление недвижимостью (прикладной бакалавриат)</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2015</i>
Уровень образования	<i>Бакалавриат</i>
Форма обучения	<i>Очная, заочная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2017</i>

**Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике**

*1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы*

Код компетенции	Этапы формирования компетенций (этапы практики)		
	1	2	3
ПК-4	+	+	+
ПК-6	-	+	+
ПК-7	-	+	+
ПК-10	-	+	+
ПК-12	+	+	+

*2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания*

Оценивание формирования компетенций осуществляется посредством прохождения обучающимися форм промежуточной аттестации и текущего контроля.

Оценивание формирования компетенций производится на основе показателей освоения, указанных в п.3 программы практики.

Показатели оценивания компетенций проверяются на этапах формирования компетенций в соответствии с таблицей.

Код компетенции по ФГОС	Показатели освоения (Код показателя освоения)	Этапы практики и формы оценивания			
		1	2	3	Зачёт
ПК-4	З1	+	+	+	+
	У1	-	-	+	+
	Н1	-	+	+	+
ПК-6	З2	-	+	+	+
	У2	-	-	+	+
	Н2	-	-	+	+
ПК-7	З3	-	+	+	+
	У3	-	-	+	+
	Н3	-	-	+	+
ПК-10	З4	-	+	+	+



	У4	-	-	+	+
	Н4	-	-	+	+
ПК-12	З5	+	+	+	+
	У5	-	-	+	+
	Н5	-	-	+	+
ИТОГО		+	+	+	+

Используется бинарная шкала оценивания освоения компетенций:

Уровень освоения	Оценка
Ниже порогового	Не зачтено
Пороговый	Зачтено

Критериями оценивания уровня освоения компетенций являются:

Показателя оценивания	Критерий
Знания	Знание основных принципов и норм профессиональной деятельности
	Понимание сути профессиональной деятельности, последовательности выполнения трудовых действий
	Правильность ответов на вопросы
Умения	Освоение методики выполнения заданий
	Умение выполнять поставленные задания
	Умение проверять качество выполненных заданий, анализировать результаты выполнения заданий
	Качество выполнения заданий
Навыки (опыт деятельности)	Навыки решения нестандартных задач
	Быстрота выполнения трудовых действий Объем выполненных заданий
	Качество выполнения трудовых действий
	Самостоятельность планирования выполнения трудовых действий

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Вопросы к зачету:

1. Генеральное и стратегическое планирование в строительстве.
2. Текущее и оперативное планирование в строительстве.
3. Современные структуры строительных организаций.
4. Саморегулируемые организации в строительстве.
5. Мобильные формы организации строительства.
6. Календарные планы строительства комплексов зданий и сооружений.
7. Основные принципы планирования потенциала строительного предприятия.
8. Основные факторы сокращения продолжительности строительства.
9. Особенности мобильной строительной системы.
10. Организационные формы пионерного строительства.
11. Выбор функций при многовариантности управленческих решений.
12. Способы оптимизации распределения ресурсов по объектам.
13. Формы организации материально-технического обеспечения строительства.
14. Производственно-технологическая комплектация.
15. Организационно-технологическая документация при узловом методе.

16. Методология управления жизненным циклом объекта недвижимости.
17. Порядок обеспечения строительства проектно-сметной документацией.
18. Роль экспертизы проектно-сметной документации в инвестиционно-строительной деятельности.
19. Основные методы оценки эффективности инвестиционно-строительных проектов.
20. Оценка комплектности, качества и технологичности проектной документации.
21. Современные методы определения стоимости строительства на различных этапах реализации инвестиционно-строительного проекта.
22. Применение системы удельных показателей для подготовки ПСД и текущего планирования строительства.
23. Виды и эффективность девелопмента в инвестиционно-строительной деятельности.
24. Бизнес-планирование деятельности девелоперской компании.
25. Система договорных отношений между участниками инвестиционно-строительной деятельности.
26. Понятие инжиниринга. Функции инжиниринга.
27. Современные схемы организации инвестиционно-строительного процесса.
28. Технический надзор за строительством.
29. Организация пусконаладочных работ.
30. Инжиниринг услуг по эксплуатации объектов.
31. Бизнес-планирование деятельности управляющей организации.
32. Понятие управление недвижимостью. Цель и задачи управления недвижимостью, их характеристики.
33. Классификации видов управленческой деятельности.
34. Типы управленческих стратегий в управлении недвижимостью.
35. Управление развитием недвижимости: основные положения.
36. Функциональные классификации объектов недвижимости.
37. Управление объектами недвижимости в процессе их воспроизводства. Формы воспроизводства недвижимости: реконструкция, модернизация, капитальный ремонт, выборочный капитальный ремонт (ВКР), текущий ремонт, техническое обслуживание.
38. Производственное планирование эксплуатации объекта недвижимости, контроль за расходами на обслуживание.
39. Техническое управление. Технический паспорт, его состав, назначение.
40. Бизнес-планирование деятельности управляющей организации.
41. Понятие инвестиционно-строительной деятельности (ИСД).
42. Субъекты ИСД и их функции.
43. Основные факторы, влияющие на качество проекта.
44. Принципы организации деятельности регулирующих органов.
45. Порядок получения разрешения на строительство.
46. Определение износа объекта недвижимости.
47. Налогообложение объекта недвижимости и операций с ними
48. Получение земельного участка для строительства.
49. Экономическая экспертиза недвижимости.
50. Экспертиза стоимости строительства.

4. *Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций*

Промежуточная аттестация по практике проводится в виде зачёта на основании защиты подготовленного обучающимся отчёта по практике. Зачёт принимается руководителем практики.

Процедура оценивания определяется Положением о порядке организации и проведения практик обучающихся НИУ МГСУ.

4.1. *Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по программе практики в форме Зачета*

Промежуточная аттестация по исполнительской практике проводится в форме зачёта в восьмом семестре по очной форме обучения и на четвертом курсе по заочной форме обучения.

Код показателя оценивания	Оценка	
	Не зачтено	Зачтено
З1	Не имеет представления о нормативной базе в строительстве и принципах организационно-технологического проектирования.	Обучающийся твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, правильно трактует теоретические положения
У1	Не может определить структуру инженерных изысканий и принципы применения их результатов в строительном проектировании.	Правильно применяет теоретические знания на практике, однако может присутствовать неточность формулировок
Н1	Не может самостоятельно решать задачи с применением компьютерных технологий.	Умеет решать задачи при допущении незначительных ошибок.
З2	Не имеет представления о нормах и принципах организации технической эксплуатации.	Имеет четкое представление о методах применения, задачах, целях и содержании технологической эксплуатации зданий.
У2	Не может определить факторы, определяющие надежность и эффективность работ.	Умеет выбрать и определить основные факторы, определяющие надежность и эффективность работ.
Н2	Не имеет навыков применения программных средств сопровождения технической эксплуатации.	Имеет необходимые навыки и может решать тематические задачи.
З3	Не знает структуру и задач основных строительных технологий и особенностей их применения.	Обучающийся твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, правильно трактует теоретические положения.
У3	Не умеет определять параметры строительного производства и отдельных работ.	Правильно применяет теоретические знания на практике, однако может присутствовать неточность формулировок.
Н4	Не имеет навыков применения методов повышения производительности труда.	Имеет уверенные навыки в решении практических задач по данной тематике.
З4	Не имеет представления об основах саморегулирования в строительстве.	Знает материал в достаточном объеме, грамотно и по существу излагает его, правильно трактует теоретические положения.
У4	Не может составить структуру договора строительного подряда или субподряда.	Умеет выбрать и определить основные пункты договора строительного подряда.
Н4	Не имеет навыков разработки планов ресурсного обеспечения строительного производства.	Имеет достаточные навыки в решении практических задач по данной тематике
З5	Не имеет представления об основах планирования в строительстве.	Обучающийся твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, правильно трактует теоретические положения .
У5	Не может определить состав рабочих операций и процессов.	Правильно применяет теоретические знания на практике, однако может присутствовать неточность формулировок..
Н5	Не имеет навыков составления технической документации по утвержденным формам.	Имеет уверенные навыки в решении практических задач по данной тематике.

*4.2. Описание шкалы и критериев оценивания для проведения промежуточной аттестации обучающихся по программе практики в форме Дифференцированного зачета*

Промежуточная аттестация по практике в форме дифференцированного зачёта не проводится.

---

Шифр	Наименование практики
<i>Б2.П.2.</i>	<i>Исполнительская практика</i>

Код направления подготовки / специальности	<i>08.03.01.</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование ОПОП (профиль)	<i>Экспертиза и управление недвижимостью (прикладной бакалавриат)</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2015</i>
Уровень образования	<i>Бакалавриат</i>
Форма обучения	<i>Очная, заочная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2017</i>

### Перечень основной и дополнительной учебной литературы

№ п/п	Наименование практики в соответствии с учебным планом	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы, количество страниц	Количество экземпляров в библиотеке НИУ МГСУ	Число обучающихся, воспитанников, одно временно проходящих практику
1	2	3	4	5
<i>Основная литература:</i>				
НТБ НИУ МГСУ				
1	Исполнительская практика	Организация, планирование и управление в строительстве [Текст] : учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по программе бакалавриата по направлению подготовки 270800- "Строительство" (профиль "Промышленное и гражданское строительство) / П. П. Олейник. - Москва : АСВ, 2014. - 160 с.	300	
2	Исполнительская практика	Основы организации и управления в строительстве [Текст] : учебник для студентов учреждений высшего профессионального образования, обучающихся по направлению подготовки "Строительство" / В. А. Харитонов. - Москва : Академия, 2013. - 221 с.	130	
ЭБС АСВ				
3	Исполнительская практика	Олейник П.П. Организация строительного производства [Электронный ресурс]: монография/ Олейник П.П.— Электрон.текстовые данные.— Саратов: Вузовское образование, 2013.— 599 с.	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> 13193.— ЭБС «IPRbooks»	
<i>Дополнительная литература:</i>				
НТБ НИУ МГСУ				

5	Исполнительская практика	Сервейинг: организация, экспертиза, управление [Текст] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению "Строительство" : в 3-х ч. / под общ.науч. ред. П. Г. Грабового ; Московский государственный строительный университет. - Москва : АСВ ; Просветитель, 2015. Ч. 1 : Организационно-технологический модуль системы сервейинга / С. А. Болотин [и др.]. - 2015. - 558 с..	50	
		ЭБС АСВ		
7	Исполнительская практика	Олейник П.П. Терминологический словарь в области организации, планирования и управления строительством [Электронный ресурс]/ Олейник П.П., Ширшиков Б.Ф.— Электрон.текстовые данные.— Саратов: Вузовское образование, 2013.— 83 с	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/13198">http://www.iprbookshop.ru/13198</a> .— ЭБС «IPRbooks»	

Согласовано:

НТБ

01.08.2017  
дата

Подпись, ФИО

## Приложение 3 к программе

Шифр <i>Б2.П.2.</i>	Наименование практики <i>Исполнительская практика</i>
Код направления подготовки / специальности	<i>08.03.01.</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование ОПОП (профиль)	<i>Экспертиза и управление недвижимостью (прикладной бакалавриат)</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2015</i>
Уровень образования	<i>Бакалавриат</i>
Форма обучения	<i>Очная, заочная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2017</i>

**Перечень программного обеспечения, используемого при осуществлении образовательного процесса**

№	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Тема	Наименование программного обеспечения	Тип лицензии
1	Подготовительный этап	Ознакомление с целями и задачами практики. Составление индивидуального задания и плана проведения практики	Office Professional Plus 2013	OpenLicense
2	Основной (производственный) этап	Сбор исходных данных и дополнительных материалов для выпускной квалификационной работы	Office Professional Plus 2013	OpenLicense
3	Завершающий этап	Обработка, обобщение и анализ полученных результатов Написание и оформление отчета по практике	Office Professional Plus 2013	OpenLicense

Шифр	Наименование практики
<i>Б2.П.2.</i>	<i>Исполнительская практика</i>

Код направления подготовки / специальности	<i>08.03.01.</i>
Направление подготовки / специальность	<i>Строительство</i>
Наименование ОПОП (профиль)	<i>Экспертиза и управление недвижимостью (прикладной бакалавриат)</i>
Год начала реализации ОПОП	<i>2015</i>
Уровень образования	<i>Бакалавриат</i>
Форма обучения	<i>Очная, заочная</i>
Год разработки/актуализации	<i>2017</i>

#### Перечень материально-технического обеспечения

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Наименование оборудования	№ и наименование оборудованных учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий
1	2	3	4
1	Подготовительный этап	Стационарные / мобильные (переносные) наборы демонстрационного оборудования	Аудитории / аудитория для проведения занятий лекционного типа в соответствии с перечнем аудиторного фонда
2	Основной (производственный) этап	32 персональных компьютера с конфигурацией: 2,6 ГГц, HDD 160 Гб, RAM 2 Гб, Video RAM 256 Мб, DVD-R/RW, монитор 19", 48 персональных компьютеров с конфигурацией: 3 ГГц, HDD 160 Гб, RAM 2 Гб, Video RAM 256 Мб, DVD-R/RW, монитор 19", 40 персональных компьютеров с конфигурацией: 2,9 ГГц, HDD 250 Гб, RAM 4 Гб, Video RAM 512 Мб, DVD-R/RW, монитор 19".	Помещение для самостоятельной работы (129337, г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 2, Учебный корпус (Библиотека), комн. 10, комн. 41)
3	Завершающий этап	32 персональных компьютера с конфигурацией: 2,6 ГГц, HDD 160 Гб, RAM 2 Гб, Video RAM 256 Мб, DVD-R/RW, монитор 19", 48 персональных компьютеров с конфигурацией: 3 ГГц, HDD 160 Гб, RAM 2 Гб, Video RAM 256 Мб, DVD-R/RW, монитор 19", 40 персональных компьютеров с конфигурацией: 2,9 ГГц, HDD 250 Гб, RAM 4 Гб, Video RAM 512 Мб, DVD-R/RW, монитор 19".	Помещение для самостоятельной работы (129337, г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 2, Учебный корпус (Библиотека), комн. 10, комн. 41)